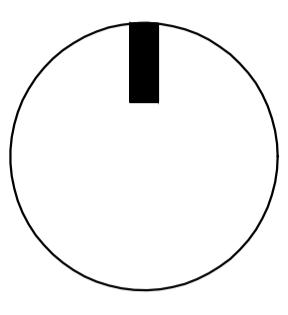


MAITRISE D'OUVRAGE

CDC ILE D'OLERON
59 Route des allées
17310 Saint-Pierre d'Oleron

PA



Ces plans sont la propriété exclusive du paysagiste concepteur. La reproduction de ces plans ne peut s'effectuer sans l'accord de l'ATELIER DU PERISCOPE. Toutes les cotes sont données à titre indicatif, l'entreprise devra les vérifier sur place avant exécution de ses travaux. Ces plans ne sont pas des plans d'exécution.

N° DOSSIER	DATE	CHEF DE PROJET	FORMAT	ECHELLE
E0040	09/11/2021	Jérôme FOUJANET - ATELIER DU PERISCOPE	A1	1/200

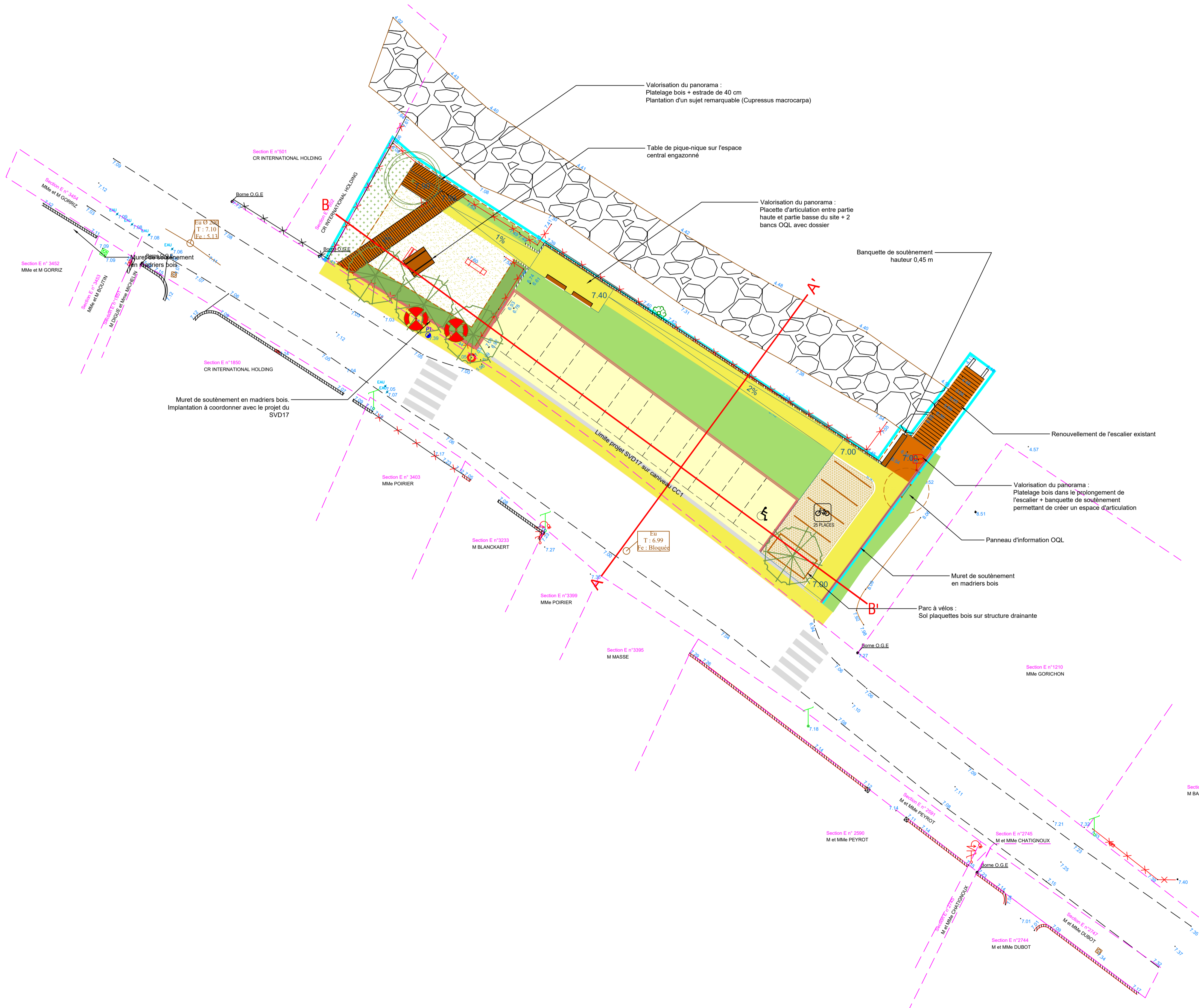
SITE 3.2 RIVAGE
PA 4. PLAN DE COMPOSITION D'ENSEMBLE

ESQ	APS	APD	PRO	DCE	VISA	DET	AOR

INDICE	DATE	NATURE DES MODIFICATIONS	DESSINATEUR	VALIDATION
A	09/11/2021	INITIAL	J. FOUJANET	G.REY
B	01/03/2023	MISE A JOUR SUITE A LA REUNION DU 10/01/2023	J. FOUJANET	G.REY
C				
D				
E				
F				

MAITRISE D'OEUVRE

ATELIER DU PERISCOPE
Paysagiste Concepteur DPLG
28 Avenue de la mairie
33950 LEGE-CAP FERRET
TEL: 05.57.17.96.13
contact@atelierduperscope.fr



Légendes des aménagements

Voirie / réseaux

Périmètre du projet	662 m ²
Bicoche calcaire	180 m ²
Stabilisé calcaire sablé	100 m ²
Platelage bois / escalier	50 m ²
Plaque bois sur grève drainante	55 m ²

Espaces verts

Grass	75 m ²
Massif arbustif	25 m ²
Massif mixte (arbustes / vivaces / graminées)	150 m ²
Zone de renaturation	25 m ²

Arbres existants

Arbres existants conservés	39
Arbre existant supprimé	2 unités
Cyprés de Lambert (Cupressus macrocarpa)	1 unité

Mobilier

Mobilier déposé / renouvelé	
Clôture supprimée / renouvelée	
Clôture ganivelle 80 cm	85 ml
Barrière parc à vélo	28 ml
Banc en bois (Sans dossier / avec dossier)	2 unités
Table de pique-nique accessible PMR bois	1 unité
Panneau d'accueil OOL	1 unité

Légende du plan d'état des lieux :

Compteur EDF	Section XX n°XX	Référence cadastrale
Poteau EDF-PTT-éclairage	M et MMe	Propriétaire
Luminaire	Grillage	
Poteau PTT	Mur bahut	
Branchement particulier EU	Chaussée	
Regard de visite EU	Limite parcelle cadastrale	
Bouche à clé	Banc	
Plaque PTT	Poubelle	
Feuillus divers		

Les limites périmétriques et les superficies ne seront définitives qu'après bornage.
Superficie réelle arpentée suivant les limites apparentes et cadastrales.
Tout projet de clôture en limite de domaine public fera l'objet d'une demande de piquetage.

NOTA : - Le système de coordonnées : RGF 93 CC 45.
- Le nivellement est rattaché au N.G.F. (Teria)
- PLU : Zone Ub

PA 17486 24 X0001
Date d'export : 06/02/2024
La Br@e Les Bains
Date de depot : 23/01/2024
Demandeur principal : CDC ILE D'OLARON
Adresse du projet : POINTE DES NORMANDS
Libelle : PA4_1_1.pdf