

Association GALIONE

PA 4 – Plan de composition d'ensemble du projet coté dans les trois dimensions (Art. R. 441-4 2° du code d'urbanisme)

**Confortement des propriétés de l'association sur le
littoral de La-Brée-les-Bains**

Plan masse du projet

Secteur ARAB



- Isolignes (m NGF)
- Localisation des coupes en travers
- Parcelles (regroupées par propriétaire)
- Implantation des escaliers bois



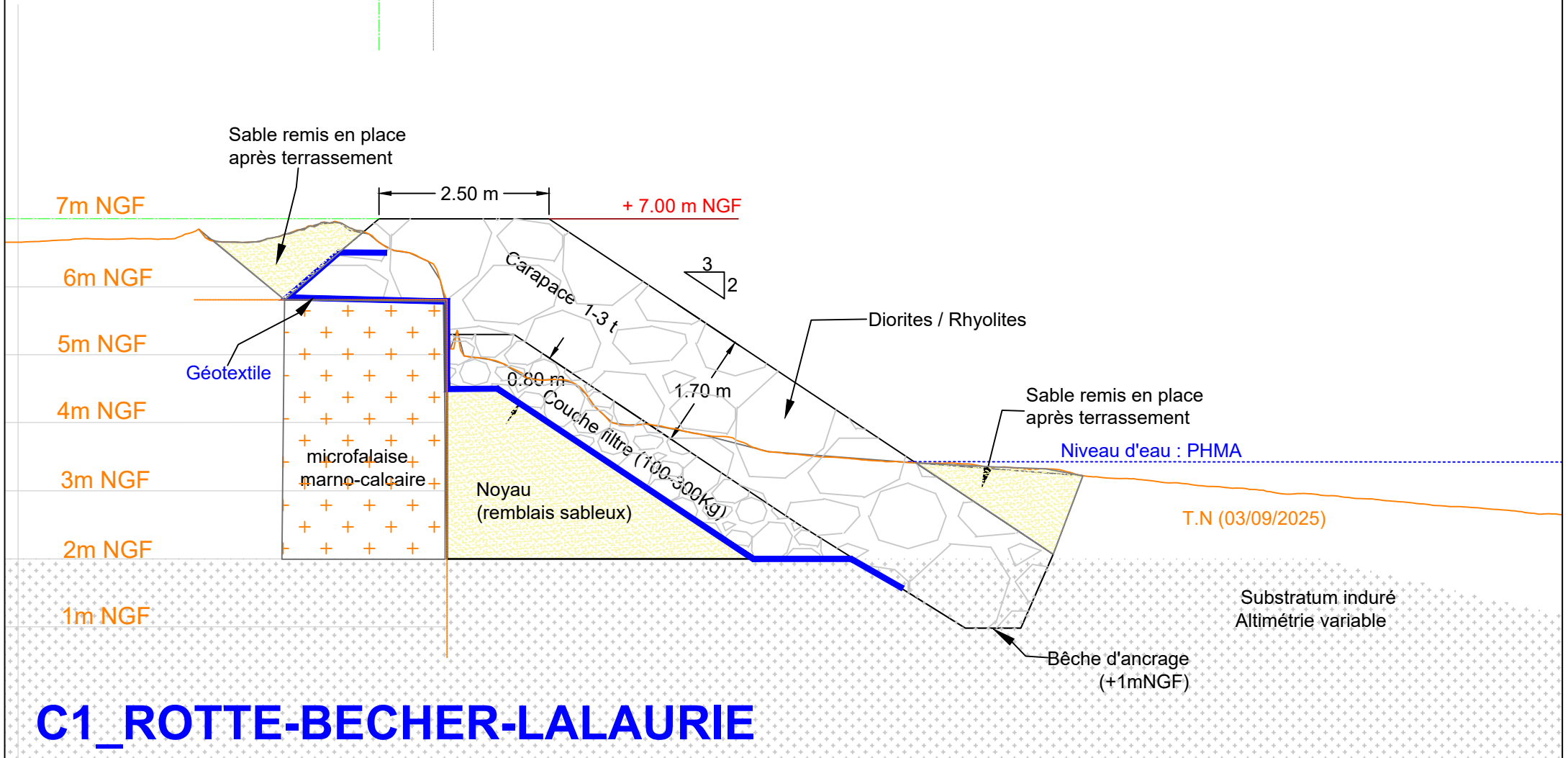
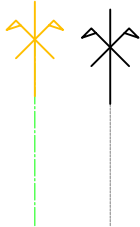
Etude du confortement des propriétés de l'association GALIONE
sur le littoral de La Brée-les-Bains
Avant-Projet Sommaire

Coordonnées planimétriques : Lambert 93 - EPSG 2154
Altimétrie rattachée au niveau NGF
0m NGF = +3,409m CM au port de St Denis d'Oléron (SHOM, 2025)
Fond de plan : Orthophotographie par drone, NEOSEASTEM (08/2025)

Date : 27/04/2026
Format : A3



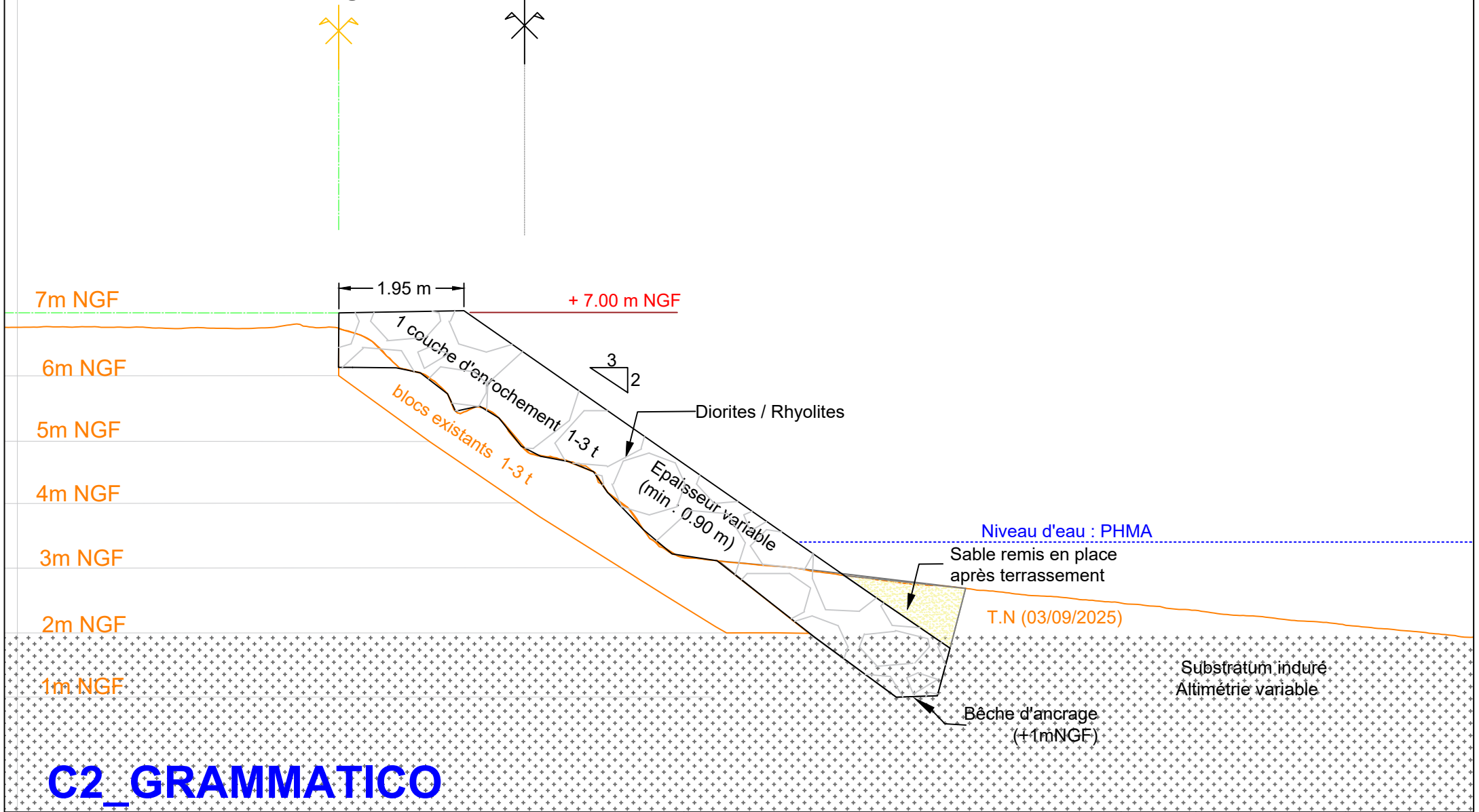
Limite d'implantation
de l'ouvrage



C1_ROTTE-BECHER-LALAUrie

Maitre D'ouvrage ASSOCIATION GALIONE	Maitre D'oeuvre  Ingénierie & Conseils	Etude du confortement des propriétés de l'association sur le littoral de la Brée-les-Bains Avant - projet sommaire (AVP) Coupe type C1 secteur ARAB	Note: Toutes les cotes sont en mètres NGF. Altimétrie rattachée au niveau NGF 0 m NGF = +3,409 m CM au port de St Denis d' Oléron (Shom, 2025). Levé topographique : NEOSEA - AOUT 2025.	<table><tr><td>EMETTEUR</td><td>ETABLI.</td><td>VERIF.</td><td>APPRO.</td><td colspan="3">ECHELLE</td></tr><tr><td>NEOSEA</td><td>VNA</td><td>CPO</td><td>SFI</td><td colspan="3">1:80</td></tr><tr><td colspan="2">DATE</td><td>DOSSIER</td><td>PHASE</td><td>TYPE</td><td>FIG.</td><td>IND.</td></tr><tr><td colspan="2">27/04/2026</td><td>FR25003</td><td>- APS</td><td>- CP</td><td>- 01</td><td>- A</td></tr></table>	EMETTEUR	ETABLI.	VERIF.	APPRO.	ECHELLE			NEOSEA	VNA	CPO	SFI	1:80			DATE		DOSSIER	PHASE	TYPE	FIG.	IND.	27/04/2026		FR25003	- APS	- CP	- 01	- A
EMETTEUR	ETABLI.	VERIF.	APPRO.	ECHELLE																												
NEOSEA	VNA	CPO	SFI	1:80																												
DATE		DOSSIER	PHASE	TYPE	FIG.	IND.																										
27/04/2026		FR25003	- APS	- CP	- 01	- A																										

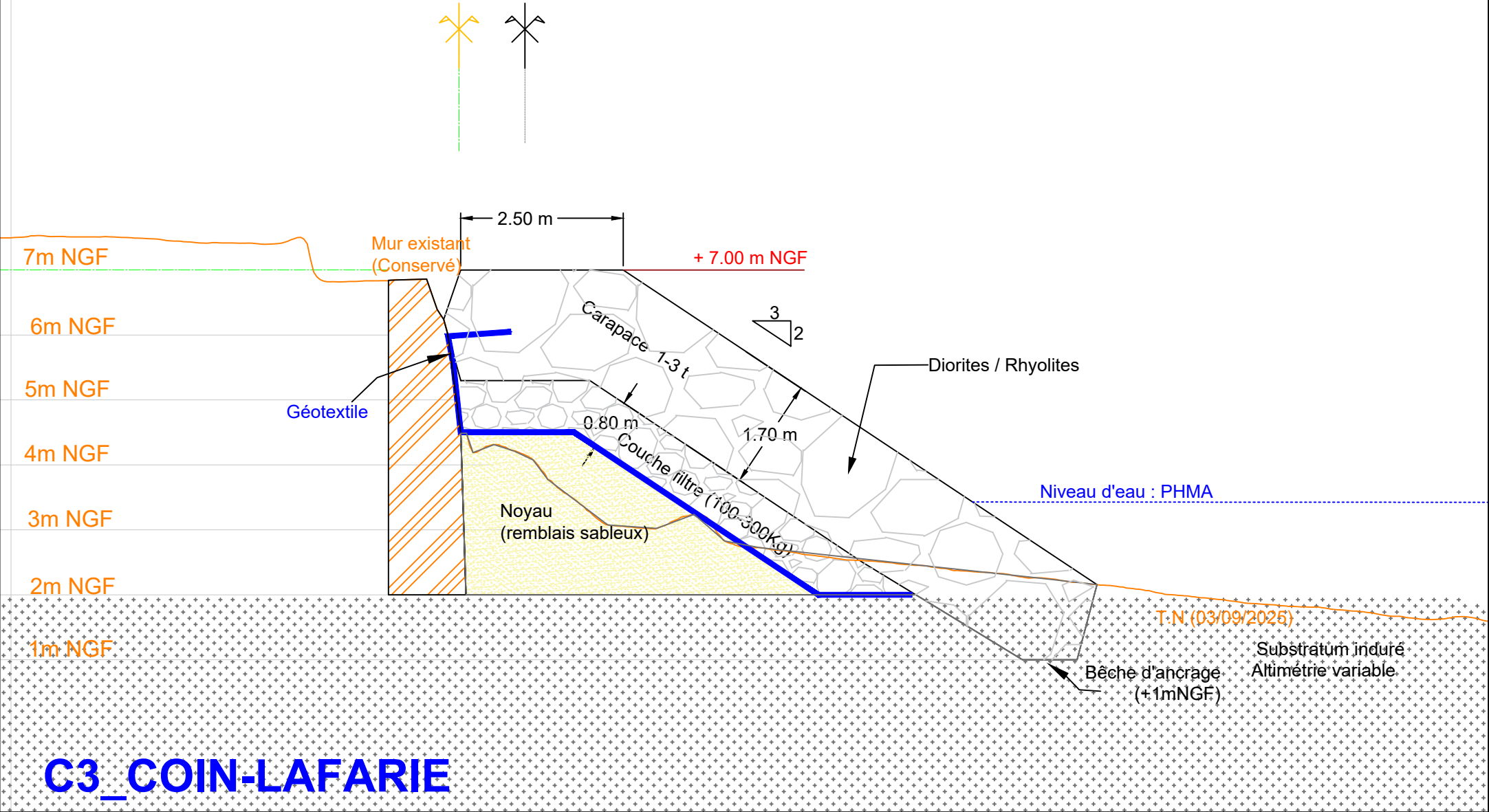
Limite d'implantation
de l'ouvrage



C2_GRAMMATICO

Maitre D'ouvrage ASSOCIATION GALIONE	Maitre D'oeuvre  Ingénierie & Conseils	Etude du confortement des propriétés de l'association sur le littoral de la Brée-les-Bains Avant - projet sommaire (AVP) Coupe type C2 secteur ARAB	Note: Toutes les cotes sont en mètres NGF. Altimétrie rattachée au niveau NGF 0 m NGF = +3,409 m CM au port de St Denis d' Oléron (Shom, 2025). Levé topographique : NEOSEA - AOUT 2025.	<table><tr><td>EMETTEUR</td><td>ETABLI.</td><td>VERIF.</td><td>APPRO.</td><td colspan="3">ECHELLE</td></tr><tr><td>NEOSEA</td><td>VNA</td><td>CPO</td><td>SFI</td><td colspan="3">1:80</td></tr><tr><td colspan="2">DATE</td><td>DOSSIER</td><td>PHASE</td><td>TYPE</td><td>FIG.</td><td>IND.</td></tr><tr><td colspan="2">27/04/2026</td><td>FR25003</td><td>- APS</td><td>- CP</td><td>- 01</td><td>- A</td></tr></table>	EMETTEUR	ETABLI.	VERIF.	APPRO.	ECHELLE			NEOSEA	VNA	CPO	SFI	1:80			DATE		DOSSIER	PHASE	TYPE	FIG.	IND.	27/04/2026		FR25003	- APS	- CP	- 01	- A
EMETTEUR	ETABLI.	VERIF.	APPRO.	ECHELLE																												
NEOSEA	VNA	CPO	SFI	1:80																												
DATE		DOSSIER	PHASE	TYPE	FIG.	IND.																										
27/04/2026		FR25003	- APS	- CP	- 01	- A																										

Limite d'implantation
de l'ouvrage



C3_COIN-LAFARIE

<u>Maitre D'ouvrage</u>	<u>Maitre D'oeuvre</u>	Etude du confortement des propriétés de l'association sur le littoral de la Brée-les-Bains Avant - projet sommaire (AVP) Coupe type C3 secteur ARAB	Note:	EMETTEUR	ETABLI.	VERIF.	APPRO.	ECHELLE		
ASSOCIATION GALIONE	 Ingénierie & Conseils		Toutes les cotes sont en mètres NGF.	NEOSEA	VNA	CPO	SFI	1:80		
			Altimétrie rattachée au niveau NGF 0 m NGF = +3,409 m CM au port de St Denis d' Oléron (Shom, 2025).	DATE	DOSSIER	PHASE	TYPE	FIG.	IND.	
			Levé topographique : NEOSEA - AOUT 2025.	27/04/2026	FR25003	-	APS	-	CP	-